ve 497
Villa Giulai, Friedembergh

Comune: Venezia
Frazione: Asseggiano
Via Asseggiano, id

Irvv 00001945
Ctr 127 se

Vincolo: l. 1497 / 1939 (pg)
Decreto: 1949 / 10 / 17 (pg);
1953 / 02 / 28 (pg)
Dati catastali: f. 4, sez. c, m. 54 / 58 / 60 / 74 / 79



Il complesso di villa Giulai, ora catalogato Friedembergh (Gallo, 1971; Pagliaro, 1979) è situato lungo la via Asseggiano che da Gazzera di Mestre prosegue in direzione nord-ovest. All'edificio principale databile al 1800, sono accostati due corpi secondari, quello a sinistra in linea, quello a destra perpendicolare, ascrivibili l'uno a epoca tardosecentesca, l'altro alla metà dell'Ottocento; non è escluso, tuttavia, che l'intera proprietà sia sorta su una consistenza precedente, come si può dedurre dalle indicazioni del catasto del 1781 (Bassi, 1987). Il corpo padronale si configura come un compatto volume a tre piani, di pianta rettangolare con il fronte principale esposto a sud e il retro con affaccio su un vasto parco. La facciata sud è tripartita, con ali più basse. Le aperture della parte centrale sono disposte verticalmente su tre assi: in quello centrale ve ne sono raggruppate cinque mentre gli assi laterali ne presentano una sola distanziata. Al piano nobile tre aperture centrali, due finestre con porta finestra mediana di altezza maggiore, affacciano su un piccolo balcone con parapetto in ferro battuto. Tutte le aperture del blocco centrale sono architravate e sottolineate superiormente da una cornice modanata aggettante. A coronamento della facciata, sia centralmente che nelle ali più basse, è posta una cornice a dentelli su cui s'imposta una ringhiera lapidea a balaustri.
Sia l'edificio padronale che i suoi annessi versano in pessime condizioni. Soltanto la barchessa, perpendicolare alla villa, presenta una maggiore integrità conservando sul lato della strada un portale notevolmente manomesso, con arco inquadrato da paraste doriche con trabeazione completa e attico superiore.



La barchessa a sud-est (Archivio IRVV)
Veduta meridionale del complesso in una foto d'archivio (Archivio IRVV)
Portale d'ingresso della barchessa orientale (Archivio IRVV)





