

TV 366

Villa Zanin

Comune: Montebelluna

Frazione: Busta

Via Busta, 39

Irrv 00003049 Ctr 105 NO



Villa Zanin è un'interessante costruzione degli inizi del Seicento situata nel centro abitato di Busta, una frazione a sud di Montebelluna, della quale non vi è alcuna informazione di carattere storico o cartografico. Attualmente disabitata e in cattivo stato di conservazione, essa si compone di un corpo padronale centrale e di due ali laterali ad un piano addossate ai lati brevi. Di questo edificio, a due piani con sottotetto, è visibile solamente il fronte "urbano" posto a nord e prospiciente via Busta. Questa facciata, simmetrica, tripartita e con aperture disposte secondo interessi irregolari, presenta nella parte centrale, in corrispondenza del pianterreno, un grande portale ad arco a tutto sesto con grossi conci in pietra nei piedritti di imposta e mattoni disposti a coltello nell'arco mentre, al primo, una trifora anch'essa con piedritti di imposta dell'arco centrale in pietra. Sia la lunetta centrale che le due aperture laterali di questa trifora risultano attualmente murate, come pure la piccola apertura centrale, di forma quadrata, del sottotetto. Lateralmente si dispongono, secondo due assi simmetrici, le aperture con architrave in pietra e soprastante piattabanda in mattoni del piano terra e del primo mentre, in corrispondenza del sottotetto, si trovano delle piccole finestre quadrate. La sovrastante copertura a padiglione in coppi è sorretta da una struttura a capriate in legno. Le due ali laterali presentano invece delle semplici aperture architravate lungo il fronte verso la strada mentre, in corrispondenza del fronte sud, non visibile dall'interno, si conosce che prospettano con un ampio porticato verso il cortile interno. Tali strutture come pure il corpo padronale necessiterebbero di un urgente intervento di riqualificazione.